Exploitation agricole
représentée par Géraldine et Christophe BAUDORRE

Projet d’ombrières photovoltaïques de type volières pour élevage avicole

Lieu dit « Las Soulados », Rieux-Minervois 11160



TECHNIQUE SOLAIRE
Produire ensemble une énergie durable
mexens

SOMMAIRE

01. MEXENS, acteur avéré de la transition énergétique

02. Le projet de volière photovoltaïque à Rieux-Minervois



Plus que de l'énergie, une source de progrès

> *" Depuis 2008, Technique Solaire mobilise les énergies humaines et renouvelables pour construire ensemble des territoires résilients et prospères."*

Les partenaires financiers historiques du groupe

bpifrance

CRÉDIT AGRICOLE DE LA TOURAINE ET DU POITOU

UNIFERGIE GROUPE CRÉDIT AGRICOLE

Des levées de fonds pour le financement des projets :

- **133 millions d'euros** en 2021
- **170 millions d'euros** en 2022
- **114 millions d'euros** en 2023
- **224 millions d'euros** en 2024



Thomas de Moussac, Lionel Themine, Julien Fleury, Co-fondateurs et toujours dirigeants

L’énergie et les moyens d’aller plus loin

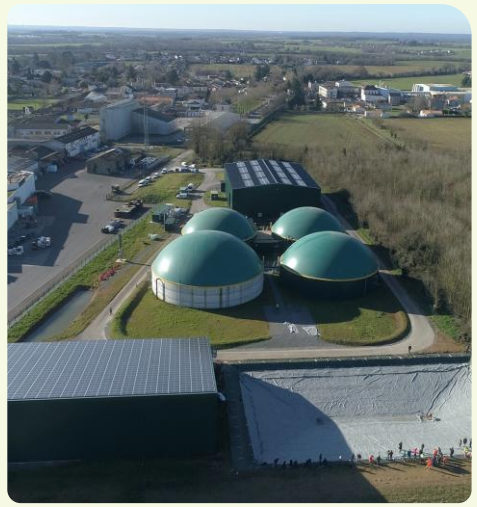
Mexens est un groupe multi-énergies, acteur de la transformation des territoires qui déploie avec vous des solutions innovantes et durables.

Groupe intégré, nous maîtrisons 100% de la chaîne de valeur. Cette intégration est la garantie de notre excellence opérationnelle et de notre pérennité.

Notre expertise multi-énergies nous permet de concevoir des solutions optimales, complémentaires et adaptées à vos besoins. Par exemple, nous maximisons la production locale en exploitant la synergie jour/nuit du solaire et de l’éolien.

Nos solutions de stockage pallient les variations de production, tandis que notre expertise en PPA assure la valorisation de votre électricité sur le long terme.

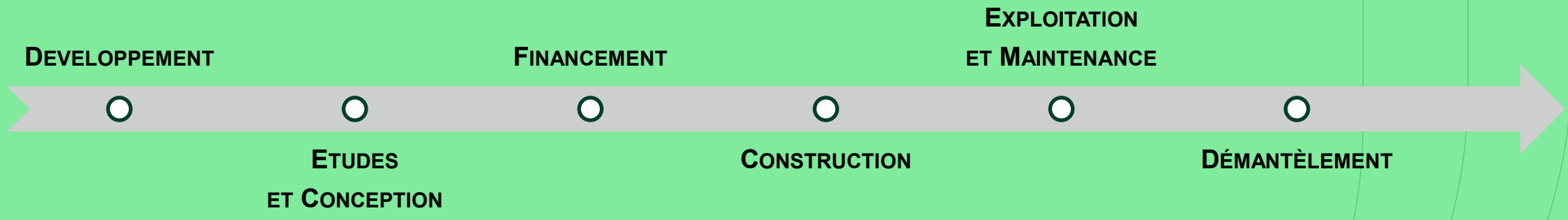








100% énergies renouvelables



Avec une présence sur toute la chaîne de valeur de ses projets, Mexens est un opérateur intégré !

Agir localement, impacter globalement

Mexens déploie son savoir-faire en France, mais aussi en Inde, aux Pays-Bas, en Espagne et au-delà.

Notre force ? Adapter notre excellence technique aux réalités locales.

Le groupe produit l'équivalent de la consommation électrique locale de plus d' 1 400 000 personnes*

* Source AIEA / ADEME

326M€
Chiffre d'affaires en 2025

800MWc
Puissance photovoltaïque en exploitation

53GWh
Production de biométhane

118MW
Puissance éolienne en exploitation

330
Collaborateurs

SOMMAIRE

01. MEXENS, acteur avéré de la transition énergétique

02. Le projet de volière photovoltaïque à Rieux-Minervois



Situation de la parcelle et historique du projet



Parcelles DM 3, 20 et 22
Coordonnées GPS : 43.26088, 2.57816

- Parcelles planes en **secteur agricole** situées au **sud** de la commune de Rieux-Minervois, dans un environnement agricole établi.
- Projet compatible et autorisé par le **Plan Local d'Urbanisme** de Rieux-Minervois.
- Terrain **dépourvu de contraintes environnementales** (ZNIEFF I et II, Natura 2000, Zone Humide…).
- Implantation bénéficiant d'écrans végétaux et paysagers existants, **limitant l'impact visuel**.
- Terres actuellement en **semi-friche** résultant d'une dynamique d'abandon agricole progressive**.**
- **Le siège de l'exploitation** ainsi que **la résidence principale** de M et Mme Baudorre seront à proximité directe du terrain.
- **Premiers échanges** entre Mexens et les Baudorre en **2025**

TECHNIQUE SOLAIRE
Produire ensemble une énergie durable

mexens

L’exploitation agricole

- Projet d’installation familiale en GAEC, porté par Monsieur et Madame BAUDORRE, combinant expérience agricole et compétences de gestion administrative et développement commercial.
- Atelier avicole plein air au cœur de l’activité, avec un élevage de 4 000 poulets par bande, renouvelée tous les trois mois au sein d’un bâtiment d’élevage de 2 300 m².
- Diversification complémentaire avec un projet de 400 poules pondeuses sur l’îlot nord, en cohérence avec une production locale de qualité.
- Commercialisation en vente directe et circuits courts, valorisant des produits locaux de qualité et contribuant à la viabilité économique de l’exploitation.
- Projet de volière photovoltaïque directement lié à l’élevage, assurant la protection des volailles face aux aléas climatiques, sanitaires et à la prédation, tout en sécurisant l’outil de production.





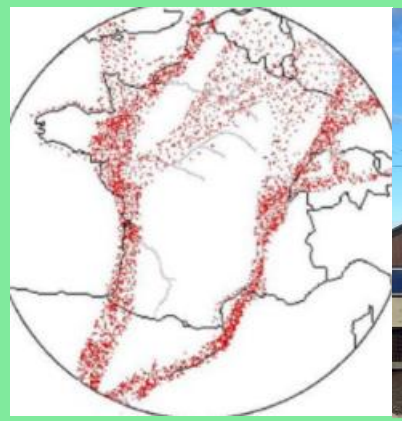
Pourquoi un projet de volière photovoltaïque ?

PROTEGER LES VOLAILLES CONTRE ALEAS CLIMATIQUES



AMELIORER LE BIEN-ETRE ANIMAL ET LES CONDITIONS DE TRAVAIL







REDUIRE LES RISQUES DE CONTAMINATIONS (Grippe aviaire …)







PROTEGER CONTRE LA PREDATION (renards et buses)

TECHNIQUE SOLAIRE
Produire ensemble une énergie durable

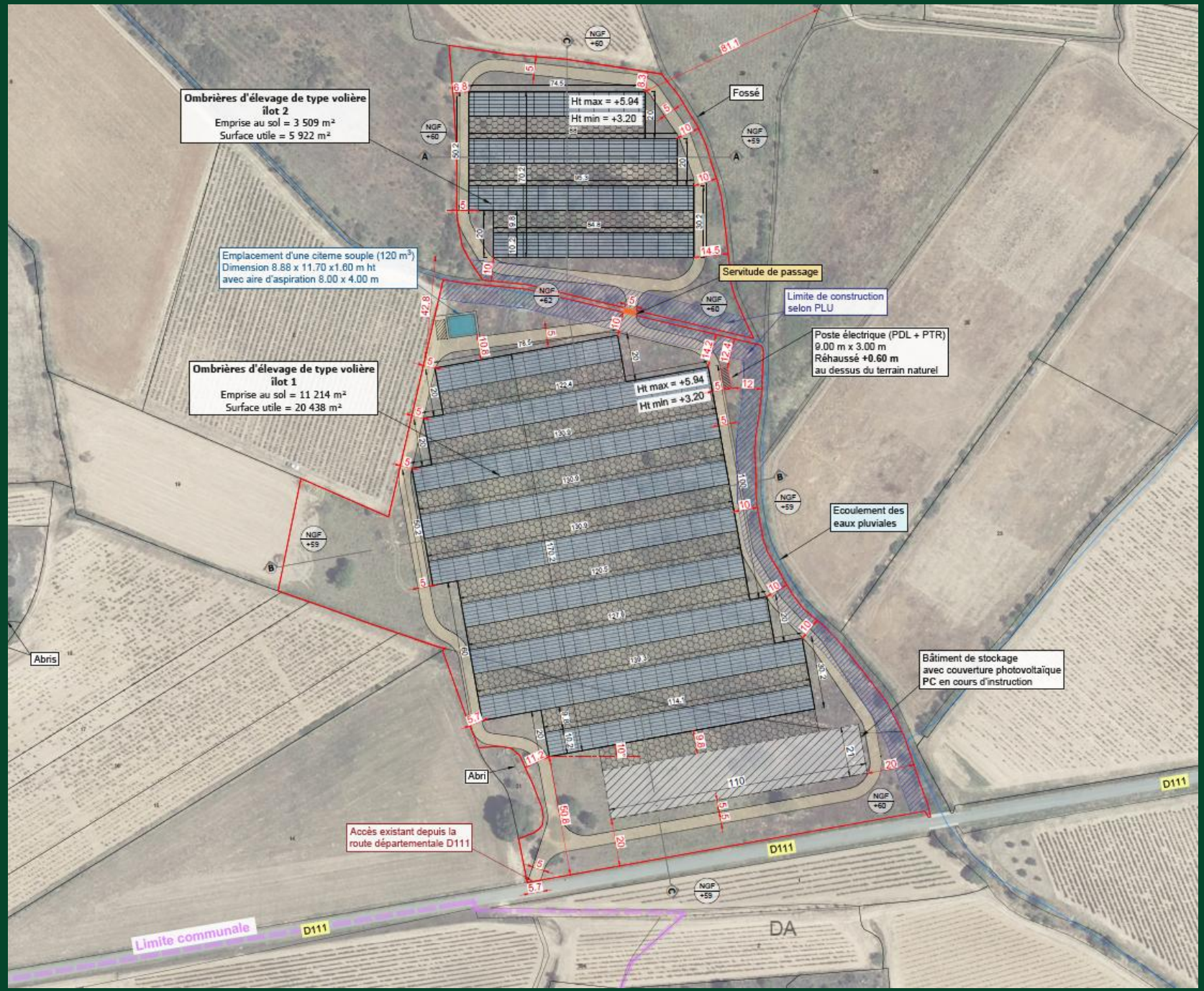
mexens | Plus que de l'énergie

Surface projet : **2,6 ha**

Emprise au sol des panneaux: **1,4 ha**

Puissance estimative: **3,9 MWc**

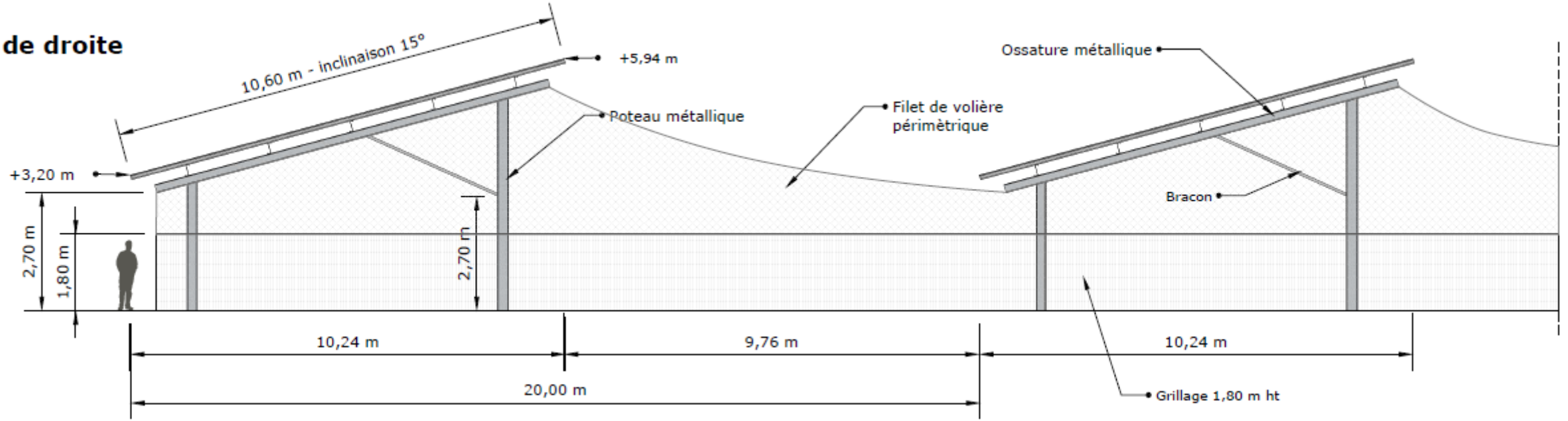
- ✓ Taux de couverture de **50 %**
- ✓ Environs **2 000 foyers** alimentés
- ✓ Accès actuels conservés
- ✓ Chemin d’accès et SDIS de **5 m**



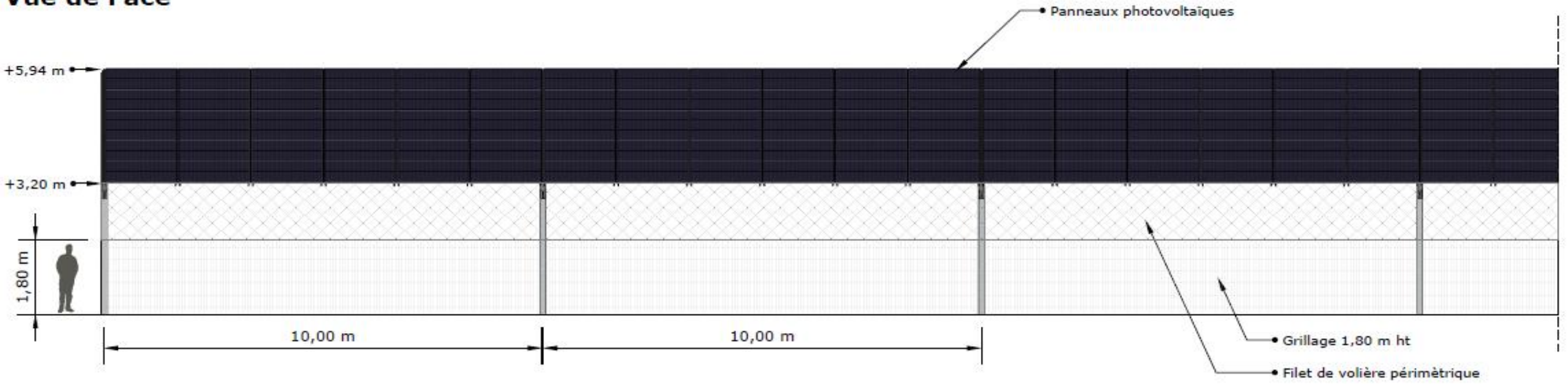
TECHNIQUE SOLAIRE
Produire ensemble une énergie durable

mexens

Vue de droite

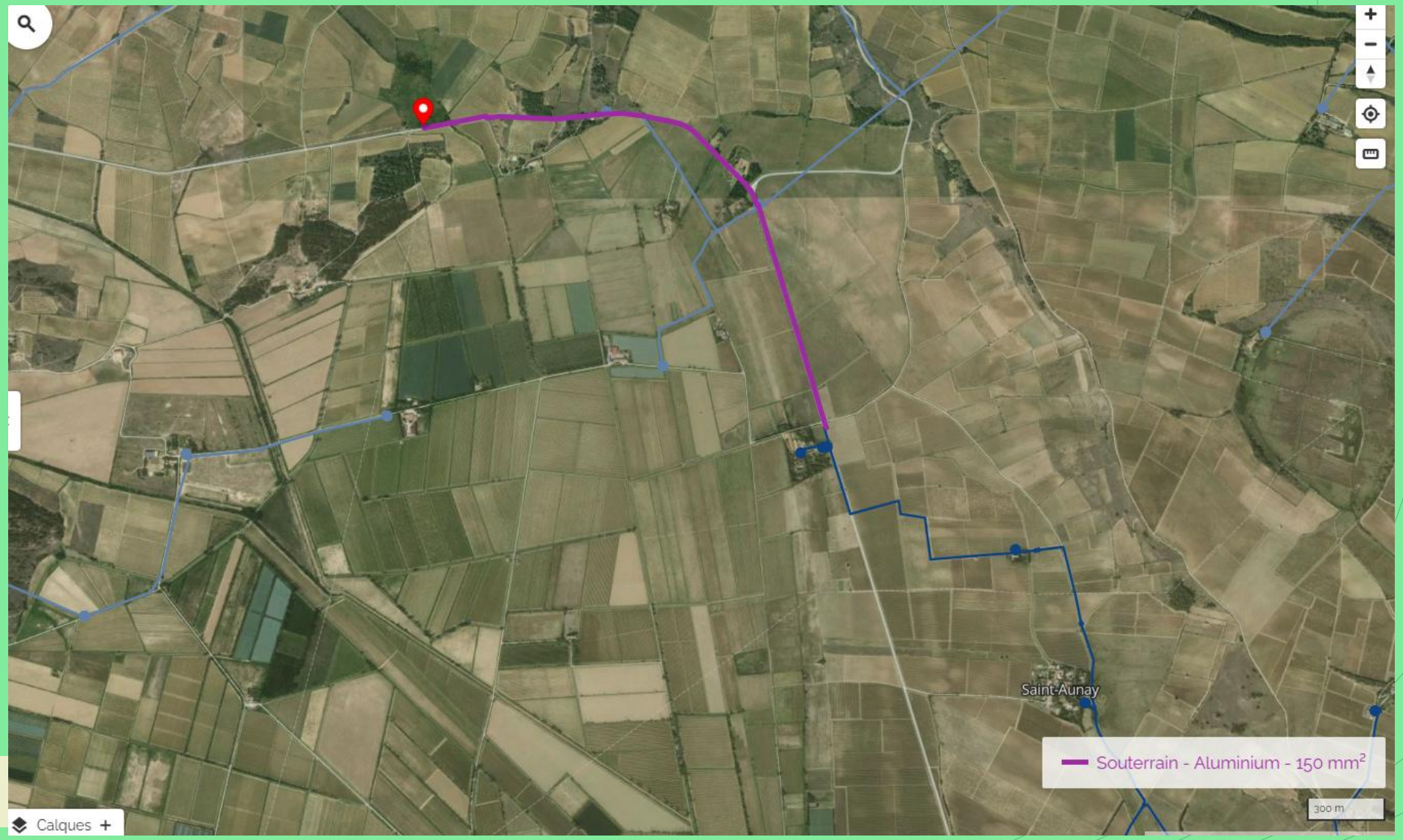


Vue de Face



Raccordement électrique par extension à 2,33 km

Hypothèse soumise à validation de ENEDIS



Synthèse des échanges et démarches préalables

Dans le cadre de ce projet, plusieurs concertations ont été menées avec les services de l'État :

- Présentation du projet au maire en aout 2026
- Echange avec les services SRISC/UPRR et SAFEB/UDTRE de la DDTM de l'Aude courant mars 2026
- Echange avec Monsieur Raymond PASTOR référent EnR de la CA11.
- Echange avec Madame Margaret ROCROU du service ADS de Carcassonne Agglo.
- Echange avec Monsieur Laurent BAUDRON du SYADEN.

Ces échanges ont permis de réaliser plusieurs ajustements, de communiquer plus largement sur les caractéristiques du projet et d'obtenir des retours globalement encourageants.

En parallèle, des études environnementales ont été confiées à des bureaux d'études spécialisés, notamment :

- Une étude de délimitation des zones humides ainsi qu'un pré diagnostic écologique réalisés par le bureau d'études ENCIS Environnement.

Une convention de suivi agronomique avec un organisme agricole externe est en cours de réalisation et sera signée en vu du dépôt du projet lors de la prochaine session d'appel d'offre de la commission de régulation de l'énergie.

Enfin, une demande d'examen au cas par cas a été déposée auprès de la DREAL Occitanie, qui a conclu à une dispense d'étude d'impact environnemental en juillet 2026.

MERCI !

geraldine.khinache@sfr.fr
06 12 19 08 99

liam.stacpoole@mexens.com
06 58 70 70 66





TECHNIQUE SOLAIRE
Produire ensemble une énergie durable

mexens | Plus que de l'énergie




08:00:00
CyberLink
PowerDirector